

E/F Prinsessegården

Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 05-05-2025

Dirigent:

Indhold

	Side
Foreningsoplysninger.....	3
Bestyrelsens påtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5
Administratorerklæring.....	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12
Mellemregning ejere.....	13

Foreningsoplysninger

Foreningen

E/F Prinsessegården

Beliggenhed

Dronningens Tværgade 32-44
1302 København K

Matrikelbetegnelse:

654 Sankt Annæ Vester Kvarter, København

Hjemstedskommune:

Københavns Kommune

CVR nr.:

29675627

Regnskabsår:

1. januar 2024 - 31. december 2024

Administrator

Newsec Property Asset Management Denmark A/S
Lyngby Hovedgade 4
2800 Kgs. Lyngby
www.newsec.dk

Bestyrelse

Ole Lunddahl, formand
Barbara von Haffner
Benthe Brinch Hansen
Nita Katarina Frifelt Wienholtz

Revisor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
1561 København V

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for E/F Prinsessegården.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 27-03-2025

Bestyrelse

Ole Lunddahl
Formand

Barbara von Haffner

Benthe Brinch Hansen

Nita Katarina Frifelt Wienholtz

Underskrift af regnskabet foretages elektronisk ved brug af MitID/ digital signatur.

Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til ejerne i E/F Prinsessegården

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Prinsessegården for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noterne. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og noterne, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere ejerforeningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere ejerforeningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af ejerforeningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om ejerforeningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at ejerforeningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København V, den 27-03-2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20222670

Jesper Buch
Statsautoriseret revisor

Underskrift af regnskabet foretages elektronisk ved brug af MitID/ digital signatur.

Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

Administratorerklæring

Som administrator i E/F Prinsessegården skal vi hermed erklære, at vi har forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2024. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret samt af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024.

Kgs. Lyngby, den 27-03-2025

Newsec Property Asset Management Denmark A/S

Underskrift af regnskabet foretages elektronisk ved brug af MitID/ digital signatur.
Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E/F Prinsessegården for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A og foreningens vedtægter. Som følge af foreningens karakter er der dog foretaget tilpasninger i opstillingsformen.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede fællesudgifter er tilstrækkelige.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelserne i forhold til de realiserede tal og dermed vise, hvorvidt de opkrævede fællesbidrag har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne i forbindelse med de gennemførte aktiviteter.

Indtægter

Der er i årsregnskabet medtaget det for perioden opgjorte teoretiske ejerforeningsbidrag.

Restancer eller forudbetalinger er medtaget i årsregnskabet som tilgodehavende ejerforeningsbidrag, henholdsvis forudbetalte ejerforeningsbidrag.

Omkostninger

Omkostninger omfatter foreningens udgifter til drift af foreningen, herunder skatter og afgifter, reparation og vedligeholdelse samt administrationsudgifter.

Ikke betalte omkostninger for regnskabsperioden og betalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsperioder er medtaget i årsrapporten som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver værdiansættes til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældforpligtelser

Gæld i øvrigt værdiansættes til nominel værdi.

Grundfond

Særlig vedligeholdelse indgår ikke i ejerforeningens regnskab over fællesudgifter side 9. I foreningens vedtægter er det besluttet, hvilket beløb der skal opkræves til grundfonden. Beløbet vedrørende grundfonden opkræves særskilt og posteres direkte på grundfonden. Årets anvendelser på grundfonden udgiftsføres direkte herpå og indgår således ikke i ejerforeningens regnskab over fællesudgifter.

Resultatopgørelse

	Note	2024	Ej revideret Budget 2024	2023
Indtægter				
Opkrævet ejerforeningsbidrag		3.872.698	3.872.850	3.759.899
Lejeindtægt		78.648	75.500	56.750
Vaskeri		85.675	80.000	84.593
Diverse indtægt		2.735	0	300
Indtægter i alt		4.039.756	4.028.350	3.901.542
Omkostninger				
Faste omkostninger				
Forsikring		-549.072	-560.000	-497.171
Faste omkostninger i alt		-549.072	-560.000	-497.171
Forsyning				
El-forbrug		-158.747	-200.000	-149.674
El-afgifter som kan godtgøres		0	2.000	0
Vandudgift		-395.509	-360.000	-331.353
Renovation via skattebillet		-536.858	-537.000	-462.712
Renovation		-2.563	-42.000	-41.388
Forsyning i alt		-1.093.677	-1.137.000	-985.127
Renholdelse				
Snerydning, grus og saltning		-9.685	-20.000	-13.919
Pasning af ude arealer		-66.219	-55.000	-54.719
Renhold af udvendige bygningsdele		0	-3.000	0
Fjernelse af graffiti		0	-5.000	0
Rengøring indvendigt		-290.675	-315.000	-263.800
El-pærer m.v.		-1.093	-5.000	-5.012
Artikler fællesarealer		0	-3.000	0
Rengøringsartikler		-5.896	-4.000	-3.662
Renholdelse i alt		-373.568	-410.000	-341.112
Vaskeri				
Forbrugsmaterialer vaskeri		-5.433	-2.500	-2.500
Vedligeholdelse vaskeri		-84.319	-80.000	-35.360
Vaskeri i alt		-89.753	-82.500	-37.860

Resultatopgørelse

	Note	2024	Ej revideret Budget 2024	2023
Fælles drift				
Vicevært	1	-582.564	-518.300	-495.123
Reparation af maskinel og materiel		-865	0	0
Køb af redskaber under straksafskrivning		-20.042	-20.000	0
Drift af vandinstallationer		0	-16.000	0
Drift af køle- og ventilationsanlæg		-19.029	-14.000	-6.238
Drift af elevatorer		-56.909	-65.000	-64.457
Drift af brandanlæg		-9.160	-12.000	-11.809
Fælles drift i alt		-688.569	-645.300	-577.628
Vedligeholdelse og forbedringer i alt				
	2	-1.036.444	-924.000	-1.012.632
Administration				
Ejendomsadministration		-261.748	-262.000	-254.430
Ejendomsadministration - Ekstra		-7.176	-7.500	-7.447
Driftschef		-174.500	-174.500	-169.621
Anden administration		-2.828	0	-5.000
Revisionshonorar, foreninger		-17.995	-17.000	-16.500
Honorarer jura		-43.700	-50.000	-16.250
Konsulentbistand		-81.344	-75.000	-26.930
Øvrig administration	3	-57.984	-45.000	-36.852
Administration i alt		-647.274	-631.000	-533.030
Omkostninger i alt		-4.478.357	-4.389.800	-3.984.558
Resultat af primær drift		-438.601	-361.450	-83.016
Finansielle poster				
Finansielle indtægter		5.706	0	838
Finansielle poster i alt		5.706	0	838
Årets resultat		-432.895	-361.450	-82.179

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Fælleslån	7	13.002.071	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		13.002.071	0
Anlægsaktiver i alt		13.002.071	0
Omsætningsaktiver			
Varelager, 2 elevatormotorer		183.625	183.625
Tilgodehavender			
Projektomkostninger	4	0	5.481.492
Restance, ejere		16.633	32.677
Øvrige tilgodehavender	5	44.187	72.987
Periodisering		522.574	541.683
Tilgodehavende i alt		583.394	6.128.839
Likvider	6	7.278.902	11.222.566
Omsætningsaktiver i alt		8.045.920	17.535.030
Aktiver i alt		21.047.991	17.535.030

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
PASSIVER			
Egenkapital			
Overført resultat m.v. tidligere år		2.173.921	2.256.099
Årets resultat		-432.895	-82.179
I alt	8	1.741.026	2.173.920
Grundfond, Primo		9.089.731	7.707.948
Indbetalt i året		854.817	1.381.851
Renovation af vinduer og døre		-4.078.338	0
Årets renter og gebyr		17.332	-68
Grundfond, saldo ultimo	9	5.883.542	9.089.731
Egenkapital i alt		7.624.568	11.263.651
Gæld			
Langfristet gæld			
Bankgæld - fælleslån	7	12.917.721	0
Deposita og forudbetalt leje		6.245	6.070
Langfristet gæld i alt		12.923.966	6.070
Kortfristet gæld			
Bankgæld		0	5.481.493
Kreditører		75.406	241.879
El regnskab		6.100	9.700
Varmeregnskab		280.033	454.203
Skyldige omkostninger		137.919	78.035
Kortfristet gæld i alt		499.457	6.265.310
Gæld i alt		13.423.423	6.271.379
Passiver i alt		21.047.991	17.535.030

Noter

		Ej revideret		
		2024	Budget 2024	2023
1	Vicevært			
	Løn, ejendomsfunktionær	472.827	470.000	250.266
	ATP / AM-bidrag	2.376	2.300	1.325
	Lønsumsafgift	30.268	30.000	16.027
	AER / kompensation	3.416	3.500	248
	Reg. af feriepengeforpligtelse	37.829	0	0
	Forsikringer, ejd.funktionærer	2.264	2.500	1.256
	Arbejdstøj	1.661	0	0
	Ekstern vicevært service	18.942	0	144.374
	Håndtering af skrald	0	0	72.215
	Telefon og internet ejd. kontor	12.982	10.000	9.413
	Vicevært i alt	582.564	518.300	495.123
2	Vedligeholdelse og forbedringer			
	Beplantninger	0	0	5.503
	Facader	156.514	100.000	0
	Udv. vinduer/døre	180.531	0	27.467
	Porte	1.655	0	0
	Tag	0	49.000	0
	Indvendige vægge	7.179	0	50.643
	Indvendige vinduer/døre	2.260	0	11.523
	Dørautomatik, indvendige	0	0	98.635
	Gulve	48.750	50.000	0
	Lofter	0	75.000	0
	Trapper og ramper	99.497	100.000	0
	Bygning indvendig diverse	16.554	0	53.478
	Afløbsinstallationer og sanitet	44.513	100.000	78.057
	Vandinstallationer	9.209	0	13.653
	Varmeanlæg	11.808	0	19.704
	Ventilationsanlæg	0	0	177.205
	Brandalarm -og slukningsanlæg	12.614	0	0
	El-installationer	48.212	0	86.878
	Elevatore	197.270	250.000	289.516
	Skilte m.v.	0	0	43.742
	Nøgler og kort	10.875	0	38.122
	Inventar diverse	0	0	5.859
	Selvrisiko, forsikringsskade	39.002	0	12.649
	Diverse vedl. til budgettering	0	200.000	0
	Restbetaling stigestreng og faldstammer	150.000	0	0
	Vedligeholdelse og forbedringer i alt	1.036.444	924.000	1.012.632

Noter

		Ej revideret		
		2024	Budget 2024	2023
3	Øvrig administration			
	Kontingenter	1.100	1.000	1.100
	Repræsentation	4.660	2.000	0
	Generalforsamling	13.500	15.000	13.000
	Møder	482	1.000	472
	Kontorartikler og tryksager	4.954	3.000	2.868
	Fotokopiering og IT	7.791	5.000	3.458
	Porto	7.994	0	0
	Afrundinger og differencer	-496	0	0
	Gebyrer	17.998	18.000	15.954
	Øvrig administration i alt	57.984	45.000	36.852
4	Projektkostninger			
	Saldo primo	5.481.492		-2.372.201
	Stigestreng og faldstammer	17.080.920		7.853.693
	Indbetalt kontakt	-9.552.182		0
	Overført til fælleslån	-13.010.230		0
	Renovering af vinduer og døre	4.078.338		0
	Dækket af grundfond	-4.078.338		0
	Projektkostninger i alt	0		5.481.492
5	Øvrige tilgodehavender			
	Forsikringsskader	44.187		56.501
	Tilgodehavende opkrævning grundfond	0		16.486
	Øvrige tilgodehavender i alt	44.187		72.987
6	Likvider			
	Danske Bank, 4260 4260490966	1.177.885		3.514.685
	DB Grundfond 3001 3001545493	6.101.017		7.707.881
	Likvider i alt	7.278.902		11.222.566

7 Sikkerhedsstillelse

Foreningen hæfter med sin formue som debitor på fælleslånet. Herefter hæfter de medlemmer, som har andel i lånet personligt og pro rata efter fordelingstal. De medlemmer, der ikke deltager i fælleslånet hæfter ikke personligt og pro rata. Hvis der efter den personlige pro rata hæftelse fortsat er en restgæld på fælleslånet så vil ejerforeningens medlemmer hæfte herfor som medlem af ejerforeningen, da ejerforeningen er debitor på fælleslånet.

Fordeling fællesudgifter

Note 8

Lejlighed	Fordelings tal	Saldo: 01.01.2024	Andel udgifter	Andel fællesbidrag	Saldo: 31.12.2024
Dronningens Tværgade 32, 1. dør 1	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 32, 1. dør 2	96	16.565	-32.807	29.509	13.266
Dronningens Tværgade 32, 1. dør 3	66	11.388	-22.555	20.287	9.120
Dronningens Tværgade 32, 1. dør 4	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 32, 2. dør 1	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 32, 2. dør 2	96	16.565	-32.807	29.509	13.266
Dronningens Tværgade 32, 2. dør 3	66	11.388	-22.555	20.287	9.120
Dronningens Tværgade 32, 2. dør 4	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 32, 3. dør 1	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 32, 3. dør 2	96	16.565	-32.807	29.509	13.266
Dronningens Tværgade 32, 3. dør 3	66	11.388	-22.555	20.287	9.120
Dronningens Tværgade 32, 3. dør 4	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 32, 4. dør 1	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 32, 4. dør 2	96	16.565	-32.807	29.509	13.266
Dronningens Tværgade 32, 4. dør 3	66	11.388	-22.555	20.287	9.120
Dronningens Tværgade 32, 4. dør 4	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 32, 5. dør 1	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 32, 5. dør 2	96	16.565	-32.807	29.509	13.266
Dronningens Tværgade 32, 5. dør 3	66	11.388	-22.555	20.287	9.120
Dronningens Tværgade 32, 5. dør 4	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 32, 6. dør 1	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 32, 6 dør 2	87	15.012	-29.731	26.742	12.022
Dronningens Tværgade 32, 6. dør 3	66	11.388	-22.555	20.287	9.120
Dronningens Tværgade 32, 6. dør 4	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 32, 7. tv.	85	14.667	-29.048	26.127	11.746
Dronningens Tværgade 32, 7. th.	171	29.506	-58.438	52.562	23.630
Dronningens Tværgade 34, 1. dør 1	42	7.247	-14.353	12.910	5.804
Dronningens Tværgade 34, 1. dør 2	43	7.420	-14.695	13.217	5.942
Dronningens Tværgade 34, 1. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 34, 1. dør 4	73	12.596	-24.947	22.439	10.088
Dronningens Tværgade 34, 2. dør 1	42	7.247	-14.353	12.910	5.804
Dronningens Tværgade 34, 2. dør 2	43	7.420	-14.695	13.217	5.942
Dronningens Tværgade 34, 2. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 34, 2. dør 4	73	12.596	-24.947	22.439	10.088
Dronningens Tværgade 34, 3. dør 1	42	7.247	-14.353	12.910	5.804
Dronningens Tværgade 34, 3. dør 2	43	7.420	-14.695	13.217	5.942
Dronningens Tværgade 34, 3. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 34, 3. dør 4	73	12.596	-24.947	22.439	10.088
Dronningens Tværgade 34, 4. dør 1	42	7.247	-14.353	12.910	5.804
Dronningens Tværgade 34, 4. dør 2	43	7.420	-14.695	13.217	5.942
Dronningens Tværgade 34, 4. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 34, 4. dør 4	73	12.596	-24.947	22.439	10.088
Dronningens Tværgade 34, 5. dør 1	42	7.247	-14.353	12.910	5.804

Fordeling fællesudgifter

Note 8

Lejlighed	Fordelings tal	Saldo: 01.01.2024	Andel udgifter	Andel fællesbidrag	Saldo: 31.12.2024
Dronningens Tværgade 34, 5. dør 2	43	7.420	-14.695	13.217	5.942
Dronningens Tværgade 34, 5. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 34, 5. dør 4	73	12.596	-24.947	22.439	10.088
Dronningens Tværgade 34, 6. dør 1	42	7.247	-14.353	12.910	5.804
Dronningens Tværgade 34, 6. dør 2	43	7.420	-14.695	13.217	5.942
Dronningens Tværgade 34, 6. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 34, 6. dør 4	73	12.596	-24.947	22.439	10.088
Dronningens Tværgade 34, 7. tv.	99	17.082	-33.832	30.431	13.681
Dronningens Tværgade 34, 7. th.	157	27.090	-53.653	48.259	21.695
Dronningens Tværgade 36, st. tv.	118	20.361	-40.325	36.271	16.306
Dronningens Tværgade 36, st. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 36, 1. dør 1	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 1. dør 2	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 1. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 36, 1. dør 4	64	11.043	-21.871	19.672	8.844
Dronningens Tværgade 36, 1. dør 5	56	9.663	-19.137	17.213	7.739
Dronningens Tværgade 36, 1. dør 6	67	11.561	-22.897	20.595	9.259
Dronningens Tværgade 36, 2. dør 1	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 2. dør 2	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 36, 2. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 36, 2. dør 4	64	11.043	-21.871	19.672	8.844
Dronningens Tværgade 36, 2. dør 5	56	9.663	-19.137	17.213	7.739
Dronningens Tværgade 36, 2. dør 6	67	11.561	-22.897	20.595	9.259
Dronningens Tværgade 36, 3. dør 1	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 3. dør 2	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 3. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 36, 3. dør 4	64	11.043	-21.871	19.672	8.844
Dronningens Tværgade 36, 3. dør 5	56	9.663	-19.137	17.213	7.739
Dronningens Tværgade 36, 3. dør 6	67	11.561	-22.897	20.595	9.259
Dronningens Tværgade 36, 4. dør 1	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 4. dør 2	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 36, 4. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 36, 4. dør 4	64	11.043	-21.871	19.672	8.844
Dronningens Tværgade 36, 4. dør 5	56	9.663	-19.137	17.213	7.739
Dronningens Tværgade 36, 4. dør 6	67	11.561	-22.897	20.595	9.259
Dronningens Tværgade 36, 5. dør 1	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 5. dør 2	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 5. dør 3	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 36, 5. dør 4	64	11.043	-21.871	19.672	8.844
Dronningens Tværgade 36, 5. dør 5	56	9.663	-19.137	17.213	7.739
Dronningens Tværgade 36, 5. dør 6	67	11.561	-22.897	20.595	9.259
Dronningens Tværgade 36, 6. dør 1	75	12.941	-25.631	23.054	10.364
Dronningens Tværgade 36, 6. dør 2	75	12.941	-25.631	23.054	10.364

Fordeling fællesudgifter

Note 8

Lejlighed	Fordelings tal	Saldo: 01.01.2024	Andel udgifter	Andel fællesbidrag	Saldo: 31.12.2024
Dronningens Tværgade 36, 6. dør 3	78	13.459	-26.656	23.976	10.779
Dronningens Tværgade 36, 6. dør 4	56	9.663	-19.137	17.213	7.739
Dronningens Tværgade 36, 6. dør 5	67	11.561	-22.897	20.595	9.259
Dronningens Tværgade 36, 7. dør 1	178	30.713	-60.830	54.714	24.597
Dronningens Tværgade 36, 7. dør 2	99	17.082	-33.832	30.431	13.681
Dronningens Tværgade 36, 7. dør 3	113	19.498	-38.617	34.734	15.615
Dronningens Tværgade 36, 7. dør 4	111	19.153	-37.933	34.119	15.339
Dronningens Tværgade 38, st. tv.	65	11.216	-22.213	19.980	8.982
Dronningens Tværgade 38, st. th.	35	6.039	-11.961	10.758	4.837
Dronningens Tværgade 38, 1. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 38, 1. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 38, 2. tv.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 38, 2. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 38, 3. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 38, 3. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 38, 4. tv.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 38, 4. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 38, 5. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 38, 5. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 38, 6. tv.	63	10.870	-21.530	19.365	8.706
Dronningens Tværgade 38, 6. th.	78	13.459	-26.656	23.976	10.779
Dronningens Tværgade 38, 7. tv.	63	10.870	-21.530	19.365	8.706
Dronningens Tværgade 38, 7. th.	76	13.114	-25.972	23.361	10.502
Dronningens Tværgade 40, st. tv.	65	11.216	-22.213	19.980	8.982
Dronningens Tværgade 40, 1. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 40, 1. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 40, 2. tv.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 40, 2. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 40, 3. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 40, 3. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 40, 4. tv.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 40, 4. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 40, 5. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 40, 5. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 40, 6. tv.	63	10.870	-21.530	19.365	8.706
Dronningens Tværgade 40, 6. th.	78	13.459	-26.656	23.976	10.779
Dronningens Tværgade 40, 7. tv.	63	10.870	-21.530	19.365	8.706
Dronningens Tværgade 40, 7. th.	76	13.114	-25.972	23.361	10.502
Dronningens Tværgade 42, st. tv.	65	11.216	-22.213	19.980	8.982
Dronningens Tværgade 42, st. th.	76	13.114	-25.972	23.361	10.502
Dronningens Tværgade 42, 1. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 42, 1. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 42, 2. tv.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950

Fordeling fællesudgifter

Note 8

Lejlighed	Fordelings tal	Saldo: 01.01.2024	Andel udgifter	Andel fællesbidrag	Saldo: 31.12.2024
Dronningens Tværgade 42, 2. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 42, 3. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 42, 3. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 42, 4. tv.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 42, 4. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 42, 5. tv.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 42, 5. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 42, 6. tv.	63	10.870	-21.530	19.365	8.706
Dronningens Tværgade 42, 6. th.	78	13.459	-26.656	23.976	10.779
Dronningens Tværgade 42, 7. tv.	63	10.870	-21.530	19.365	8.706
Dronningens Tværgade 42, 7. th.	76	13.114	-25.972	23.361	10.502
Dronningens Tværgade 44, st. tv.	43	7.420	-14.695	13.217	5.942
Dronningens Tværgade 44, st. mf.	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 44, st. th.	76	13.114	-25.972	23.361	10.502
Dronningens Tværgade 44, 1. tv.	50	8.627	-17.087	15.369	6.909
Dronningens Tværgade 44, 1. mf.	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 44, 1. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 44, 2. tv.	50	8.627	-17.087	15.369	6.909
Dronningens Tværgade 44, 2. mf.	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 44, 2. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 44, 3. tv.	50	8.627	-17.087	15.369	6.909
Dronningens Tværgade 44, 3. mf.	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 44, 3. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 44, 4. tv.	50	8.627	-17.087	15.369	6.909
Dronningens Tværgade 44, 4. mf.	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 44, 4. th.	74	12.768	-25.289	22.746	10.226
Dronningens Tværgade 44, 5. tv.	50	8.627	-17.087	15.369	6.909
Dronningens Tværgade 44, 5. mf.	53	9.145	-18.112	16.291	7.324
Dronningens Tværgade 44, 5. th.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Dronningens Tværgade 44, 6. tv.	42	7.247	-14.353	12.910	5.804
Dronningens Tværgade 44, 6. mf.	44	7.592	-15.037	13.525	6.080
Dronningens Tværgade 44, 6. th.	78	13.459	-26.656	23.976	10.779
Dronningens Tværgade 44, 7. tv.	39	6.729	-13.328	11.988	5.389
Dronningens Tværgade 44, 7. mf.	44	7.592	-15.037	13.525	6.080
Dronningens Tværgade 44, 7. th.	76	13.114	-25.972	23.361	10.502
Borgergade 17 A	207	35.717	-70.740	63.628	28.605
Borgergade 17 B, st.	335	57.803	-114.483	102.973	46.293
Borgergade 17 C, st.	237	40.894	-80.993	72.849	32.750
Borgergade 17 D, st.	108	18.635	-36.908	33.197	14.924
Borgergade 17 E, st.	72	12.423	-24.605	22.131	9.950
Borgergade 17 F, st.	131	22.604	-44.768	40.267	18.103
Dronningens Tværgade 40, st. th.	76	13.114	-25.972	23.361	10.502
Sum	12.599	2.173.921	-4.305.593	3.872.698	1.741.026

Grundfond beregning nyt princip

Note 9

Lejmrnr.	Adresse	For- delings- tal	Max efter nyt princip 7.900.124	Saldo 31.12.2023	Indbetalt 2024	Forbrug 2024	Renter m.v.	Saldo 31.12.2024
42377-1	Dronningens Tværgade 32, 1. dør 1	74	46.401	70.240	0	-23.954	134	46.420
42377-2	Dronningens Tværgade 32, 1. dør 2	96	60.196	33.278	15.049	-31.076	63	17.315
42377-3	Dronningens Tværgade 32, 1. dør 3	66	41.385	65.605	0	-21.364	125	44.366
42377-4	Dronningens Tværgade 32, 1. dør 4	53	33.233	53.326	0	-17.156	102	36.271
42377-5	Dronningens Tværgade 32, 2. dør 1	74	46.401	25.558	11.600	-23.954	49	13.253
42377-6	Dronningens Tværgade 32, 2. dør 2	96	60.196	91.364	0	-31.076	174	60.462
42377-7	Dronningens Tværgade 32, 2. dør 3	66	41.385	65.605	0	-21.364	125	44.366
42377-8	Dronningens Tværgade 32, 2. dør 4	53	33.233	53.326	0	-17.156	102	36.272
42377-9	Dronningens Tværgade 32, 3. dør 1	74	46.401	70.240	0	-23.954	134	46.420
42377-10	Dronningens Tværgade 32, 3. dør 2	96	60.196	91.364	0	-31.076	174	60.463
42377-11	Dronningens Tværgade 32, 3. dør 3	66	41.385	23.605	10.346	-21.364	45	12.631
42377-12	Dronningens Tværgade 32, 3. dør 4	53	33.233	53.326	0	-17.156	102	36.272
42377-13	Dronningens Tværgade 32, 4. dør 1	74	46.401	25.558	11.600	-23.954	49	13.253
42377-14	Dronningens Tværgade 32, 4. dør 2	96	60.196	93.598	0	-31.076	178	62.701
42377-15	Dronningens Tværgade 32, 4. dør 3	66	41.385	24.498	10.346	-21.364	47	13.527
42377-16	Dronningens Tværgade 32, 4. dør 4	53	33.233	20.262	8.308	-17.156	39	11.452
42377-17	Dronningens Tværgade 32, 5. dør 1	74	46.401	72.474	0	-23.954	138	48.658
42377-18	Dronningens Tværgade 32, 5. dør 2	96	60.196	93.598	0	-31.076	178	62.701
42377-19	Dronningens Tværgade 32, 5. dør 3	66	41.385	65.606	0	-21.364	125	44.367
42377-20	Dronningens Tværgade 32, 5. dør 4	53	33.233	55.560	0	-17.156	106	38.510
42377-21	Dronningens Tværgade 32, 6. dør 1	75	47.028	25.300	11.757	-24.278	48	12.828
42377-22	Dronningens Tværgade 32, 6. dør 2	87	54.553	84.756	0	-28.162	162	56.756
42377-23	Dronningens Tværgade 32, 6. dør 3	66	41.385	65.605	0	-21.364	125	44.366
42377-24	Dronningens Tværgade 32, 6. dør 4	53	33.233	20.262	8.308	-17.156	39	11.452
42377-25	Dronningens Tværgade 32, 7. tv.	85	53.299	83.036	0	-27.515	158	55.679
42377-26	Dronningens Tværgade 32, 7. th.	171	107.224	58.578	26.806	-55.353	112	30.142
42377-27	Dronningens Tværgade 34, 1. dør 1	42	26.336	44.998	0	-13.596	86	31.489
42377-28	Dronningens Tværgade 34, 1. dør 2	43	26.963	17.484	6.741	-13.919	33	10.339
42377-29	Dronningens Tværgade 34, 1. dør 3	74	46.401	72.475	0	-23.954	138	48.659
42377-30	Dronningens Tværgade 34, 1. dør 4	73	45.774	70.498	0	-23.630	134	47.002
42377-31	Dronningens Tværgade 34, 2. dør 1	42	26.336	44.998	0	-13.596	86	31.488
42377-32	Dronningens Tværgade 34, 2. dør 2	43	26.963	17.484	6.741	-13.919	33	10.339
42377-33	Dronningens Tværgade 34, 2. dør 3	74	46.401	72.474	0	-23.954	138	48.658
42377-34	Dronningens Tværgade 34, 2. dør 4	73	45.774	66.030	0	-23.630	126	42.526
42377-35	Dronningens Tværgade 34, 3. dør 1	42	26.336	44.998	0	-13.596	86	31.489
42377-36	Dronningens Tværgade 34, 3. dør 2	43	26.963	44.740	0	-13.919	85	30.906
42377-37	Dronningens Tværgade 34, 3. dør 3	74	46.401	72.474	0	-23.954	138	48.658
42377-38	Dronningens Tværgade 34, 3. dør 4	73	45.774	70.499	0	-23.630	134	47.003
42377-39	Dronningens Tværgade 34, 4. dør 1	42	26.336	44.998	0	-13.596	86	31.489
42377-40	Dronningens Tværgade 34, 4. dør 2	43	26.963	46.974	0	-13.919	90	33.144
42377-41	Dronningens Tværgade 34, 4. dør 3	74	46.401	25.558	11.600	-23.954	49	13.253
42377-42	Dronningens Tværgade 34, 4. dør 4	73	45.774	72.732	0	-23.630	139	49.241
42377-43	Dronningens Tværgade 34, 5. dør 1	42	26.336	44.999	0	-13.596	86	31.489
42377-44	Dronningens Tværgade 34, 5. dør 2	43	26.963	17.931	6.741	-13.919	34	10.787
42377-45	Dronningens Tværgade 34, 5. dør 3	74	46.401	25.558	11.600	-23.954	49	13.253
42377-46	Dronningens Tværgade 34, 5. dør 4	73	45.774	25.817	11.444	-23.630	49	13.679
42377-47	Dronningens Tværgade 34, 6. dør 1	42	26.336	44.998	0	-13.596	86	31.489
42377-48	Dronningens Tværgade 34, 6. dør 2	43	26.963	46.974	0	-13.919	90	33.144
42377-49	Dronningens Tværgade 34, 6. dør 3	74	46.401	25.558	11.600	-23.954	49	13.253
42377-50	Dronningens Tværgade 34, 6. dør 4	73	45.774	72.733	0	-23.630	139	49.242
42377-51	Dronningens Tværgade 34, 7. tv.	99	62.077	102.227	0	-32.047	195	70.375
42377-52	Dronningens Tværgade 34, 7. th.	157	98.446	55.493	24.611	-50.821	106	29.389
42377-53	Dronningens Tværgade 36, st. tv.	118	73.991	49.934	18.498	-38.197	95	30.330
42377-54	Dronningens Tværgade 36, st. th.	74	46.401	23.771	11.600	-23.954	45	11.463
42377-55	Dronningens Tværgade 36, 1. dør 1	75	47.028	74.451	0	-24.278	142	50.315
42377-56	Dronningens Tværgade 36, 1. dør 2	75	47.028	74.450	0	-24.278	142	50.314
42377-57	Dronningens Tværgade 36, 1. dør 3	74	46.401	72.474	0	-23.954	138	48.659
42377-58	Dronningens Tværgade 36, 1. dør 4	64	40.131	66.122	0	-20.717	126	45.531
42377-59	Dronningens Tværgade 36, 1. dør 5	56	35.114	59.253	0	-18.127	113	41.239
42377-60	Dronningens Tværgade 36, 1. dør 6	67	42.012	67.581	0	-21.688	129	46.021
42377-61	Dronningens Tværgade 36, 2. dør 1	75	47.028	74.450	0	-24.278	142	50.314
42377-62	Dronningens Tværgade 36, 2. dør 2	72	45.147	69.426	0	-23.307	132	46.252
42377-63	Dronningens Tværgade 36, 2. dør 3	74	46.401	72.474	0	-23.954	138	48.658
42377-64	Dronningens Tværgade 36, 2. dør 4	64	40.131	24.121	10.033	-20.717	46	13.483
42377-65	Dronningens Tværgade 36, 2. dør 5	56	35.114	59.253	0	-18.127	113	41.239
42377-66	Dronningens Tværgade 36, 2. dør 6	67	42.012	67.581	0	-21.688	129	46.021
42377-67	Dronningens Tværgade 36, 3. dør 1	75	47.028	74.450	0	-24.278	142	50.314
42377-68	Dronningens Tværgade 36, 3. dør 2	75	47.028	74.451	0	-24.278	142	50.315
42377-69	Dronningens Tværgade 36, 3. dør 3	74	46.401	72.474	0	-23.954	138	48.659
42377-70	Dronningens Tværgade 36, 3. dør 4	64	40.131	66.122	0	-20.717	126	45.531
42377-71	Dronningens Tværgade 36, 3. dør 5	56	35.114	59.253	0	-18.127	113	41.239
42377-72	Dronningens Tværgade 36, 3. dør 6	67	42.012	25.133	10.503	-21.688	48	13.996
42377-73	Dronningens Tværgade 36, 4. dør 1	75	47.028	74.450	0	-24.278	142	50.314
42377-74	Dronningens Tværgade 36, 4. dør 2	72	45.147	72.991	0	-23.307	139	49.824
42377-75	Dronningens Tværgade 36, 4. dør 3	74	46.401	74.708	0	-23.954	142	50.897
42377-76	Dronningens Tværgade 36, 4. dør 4	64	40.131	66.122	0	-20.717	126	45.531
42377-77	Dronningens Tværgade 36, 4. dør 5	56	35.114	59.253	0	-18.127	113	41.239
42377-78	Dronningens Tværgade 36, 4. dør 6	67	42.012	69.815	0	-21.688	133	48.260
42377-79	Dronningens Tværgade 36, 5. dør 1	75	47.028	74.450	0	-24.278	142	50.314
42377-80	Dronningens Tværgade 36, 5. dør 2	75	47.028	74.450	0	-24.278	142	50.314
42377-81	Dronningens Tværgade 36, 5. dør 3	74	46.401	74.708	0	-23.954	142	50.897
42377-82	Dronningens Tværgade 36, 5. dør 4	64	40.131	66.122	0	-20.717	126	45.531
42377-83	Dronningens Tværgade 36, 5. dør 5	56	35.114	59.253	0	-18.127	113	41.239

Grundfond beregning nyt princip

Note 9

Lejemr.	Adresse	For- delings- tal	Max efter nyt princip 7.900.124	Saldo 31.12.2023	Indbetalt 2024	Forbrug 2024	Renter m.v.	Saldo 31.12.2024
					0			
42377-84	Dronningens Tværgade 36, 5. dør 6	67	42.012	69.816	0	-21.688	133	48.261
42377-85	Dronningens Tværgade 36, 6. dør 1	75	47.028	74.450	0	-24.278	142	50.314
42377-86	Dronningens Tværgade 36, 6. dør 2	75	47.028	27.534	11.757	-24.278	53	15.066
42377-87	Dronningens Tværgade 36, 6. dør 3	78	48.909	28.993	12.227	-25.249	55	16.027
42377-88	Dronningens Tværgade 36, 6. dør 4	56	35.114	59.253	0	-18.127	113	41.239
42377-89	Dronningens Tværgade 36, 6. dør 5	67	42.012	69.815	0	-21.688	133	48.260
42377-90	Dronningens Tværgade 36, 7. dør 1	178	111.614	65.705	27.903	-57.619	125	36.115
42377-91	Dronningens Tværgade 36, 7. dør 2	99	62.077	99.525	0	-32.047	190	67.668
42377-92	Dronningens Tværgade 36, 7. dør 3	113	70.856	40.055	17.714	-36.578	76	21.267
42377-93	Dronningens Tværgade 36, 7. dør 4	111	69.602	42.806	17.400	-35.931	82	24.357
42377-94	Dronningens Tværgade 38, st. tv.	65	40.758	61.395	0	-21.041	117	40.472
42377-95	Dronningens Tværgade 38, st. th.	35	21.947	37.871	0	-11.330	72	26.613
42377-96	Dronningens Tværgade 38, 1. tv.	74	46.401	74.708	0	-23.954	142	50.896
42377-97	Dronningens Tværgade 38, 1. th.	72	45.147	28.309	11.287	-23.307	54	16.344
42377-98	Dronningens Tværgade 38, 2. tv.	72	45.147	28.309	11.287	-23.307	54	16.344
42377-99	Dronningens Tværgade 38, 2. th.	74	46.401	74.708	0	-23.954	142	50.897
42377-100	Dronningens Tværgade 38, 3. tv.	74	46.401	27.793	11.600	-23.954	53	15.492
42377-101	Dronningens Tværgade 38, 3. th.	72	45.147	28.309	11.287	-23.307	54	16.344
42377-102	Dronningens Tværgade 38, 4. tv.	72	45.147	75.225	0	-23.307	143	52.062
42377-103	Dronningens Tværgade 38, 4. th.	74	46.401	27.793	11.600	-23.954	53	15.492
42377-104	Dronningens Tværgade 38, 5. tv.	74	46.401	27.793	11.600	-23.954	53	15.492
42377-105	Dronningens Tværgade 38, 5. th.	72	45.147	28.309	11.287	-23.307	54	16.343
42377-106	Dronningens Tværgade 38, 6. tv.	63	39.504	25.720	9.876	-20.393	49	15.252
42377-107	Dronningens Tværgade 38, 6. th.	78	48.909	31.227	12.227	-25.249	60	18.265
42377-108	Dronningens Tværgade 38, 7. tv.	63	39.504	25.720	9.876	-20.393	49	15.252
42377-109	Dronningens Tværgade 38, 7. th.	76	47.655	31.744	11.914	-24.601	61	19.117
42377-110	Dronningens Tværgade 40, st. tv.	65	40.758	22.969	10.189	-21.041	44	12.162
42377-112	Dronningens Tværgade 40, 1. tv.	74	46.401	74.709	0	-23.954	142	50.898
42377-113	Dronningens Tværgade 40, 1. th.	72	45.147	26.075	11.287	-23.307	50	14.105
42377-114	Dronningens Tværgade 40, 2. tv.	72	45.147	72.991	0	-23.307	139	49.823
42377-115	Dronningens Tværgade 40, 2. th.	74	46.401	74.708	0	-23.954	142	50.896
42377-116	Dronningens Tværgade 40, 3. tv.	74	46.401	74.708	0	-23.954	142	50.897
42377-117	Dronningens Tværgade 40, 3. th.	72	45.147	72.991	0	-23.307	139	49.823
42377-118	Dronningens Tværgade 40, 4. tv.	72	45.147	75.225	0	-23.307	143	52.062
42377-119	Dronningens Tværgade 40, 4. th.	74	46.401	27.793	11.600	-23.954	53	15.492
42377-120	Dronningens Tværgade 40, 5. tv.	74	46.401	76.942	0	-23.954	147	53.135
42377-121	Dronningens Tværgade 40, 5. th.	72	45.147	75.225	0	-23.307	143	52.062
42377-122	Dronningens Tværgade 40, 6. tv.	63	39.504	68.614	0	-20.393	131	48.352
42377-123	Dronningens Tværgade 40, 6. th.	78	48.909	28.993	12.227	-25.249	55	16.027
42377-124	Dronningens Tværgade 40, 7. tv.	63	39.504	68.614	0	-20.393	131	48.352
42377-125	Dronningens Tværgade 40, 7. th.	76	47.655	78.659	0	-24.601	150	54.208
42377-126	Dronningens Tværgade 42, st. tv.	65	40.758	63.629	0	-21.041	121	42.710
42377-127	Dronningens Tværgade 42, st. th.	76	47.655	69.724	0	-24.601	133	45.256
42377-128	Dronningens Tværgade 42, 1. tv.	74	46.401	74.708	0	-23.954	142	50.896
42377-129	Dronningens Tværgade 42, 1. th.	72	45.147	26.075	11.287	-23.307	50	14.105
42377-130	Dronningens Tværgade 42, 2. tv.	72	45.147	26.075	11.287	-23.307	50	14.105
42377-131	Dronningens Tværgade 42, 2. th.	74	46.401	27.793	11.600	-23.954	53	15.492
42377-132	Dronningens Tværgade 42, 3. tv.	74	46.401	27.793	11.600	-23.954	53	15.492
42377-133	Dronningens Tværgade 42, 3. th.	72	45.147	26.075	11.287	-23.307	50	14.105
42377-134	Dronningens Tværgade 42, 4. tv.	72	45.147	28.309	11.287	-23.307	54	16.344
42377-135	Dronningens Tværgade 42, 4. th.	74	46.401	76.942	0	-23.954	147	53.135
42377-136	Dronningens Tværgade 42, 5. tv.	74	46.401	76.942	0	-23.954	147	53.135
42377-137	Dronningens Tværgade 42, 5. th.	72	45.147	75.225	0	-23.307	143	52.062
42377-138	Dronningens Tværgade 42, 6. tv.	63	39.504	68.614	0	-20.393	131	48.352
42377-139	Dronningens Tværgade 42, 6. th.	78	48.909	80.378	0	-25.249	153	55.282
42377-140	Dronningens Tværgade 42, 7. tv.	63	39.504	68.615	0	-20.393	131	48.353
42377-141	Dronningens Tværgade 42, 7. th.	76	47.655	29.510	11.914	-24.601	56	16.878
42377-142	Dronningens Tværgade 44, st. tv.	43	26.963	42.506	0	-13.919	81	28.668
42377-143	Dronningens Tværgade 44, st. mf.	53	33.233	51.092	0	-17.156	97	34.033
42377-144	Dronningens Tværgade 44, st. th.	76	47.655	29.510	11.914	-24.601	56	16.879
42377-145	Dronningens Tværgade 44, 1. tv.	50	31.352	51.868	0	-16.185	99	35.782
42377-146	Dronningens Tværgade 44, 1. mf.	53	33.233	55.560	0	-17.156	106	38.510
42377-147	Dronningens Tværgade 44, 1. th.	72	45.147	24.288	11.287	-23.307	46	12.315
42377-148	Dronningens Tværgade 44, 2. tv.	50	31.352	51.868	0	-16.185	99	35.781
42377-149	Dronningens Tværgade 44, 2. mf.	53	33.233	55.560	0	-17.156	106	38.510
42377-150	Dronningens Tværgade 44, 2. th.	74	46.401	25.558	11.600	-23.954	49	13.253
42377-151	Dronningens Tværgade 44, 3. tv.	50	31.352	51.868	0	-16.185	99	35.781
42377-152	Dronningens Tværgade 44, 3. mf.	53	33.233	55.560	0	-17.156	106	38.510
42377-153	Dronningens Tværgade 44, 3. th.	72	45.147	24.288	11.287	-23.307	46	12.315
42377-154	Dronningens Tværgade 44, 4. tv.	50	31.352	54.102	0	-16.185	103	38.020
42377-155	Dronningens Tværgade 44, 4. mf.	53	33.233	20.709	8.308	-17.156	39	11.900
42377-156	Dronningens Tværgade 44, 4. th.	74	46.401	25.558	11.600	-23.954	49	13.253
42377-157	Dronningens Tværgade 44, 5. tv.	50	31.352	54.101	0	-16.185	103	38.019
42377-158	Dronningens Tværgade 44, 5. mf.	53	33.233	55.560	0	-17.156	106	38.510
42377-159	Dronningens Tværgade 44, 5. th.	72	45.147	70.757	0	-23.307	135	47.585
42377-160	Dronningens Tværgade 44, 6. tv.	42	26.336	17.743	6.584	-13.596	34	10.765
42377-161	Dronningens Tværgade 44, 6. mf.	44	27.590	18.566	6.897	-14.243	35	11.256
42377-162	Dronningens Tværgade 44, 6. th.	78	48.909	28.993	12.227	-25.249	55	16.027
42377-163	Dronningens Tværgade 44, 7. tv.	39	24.455	43.539	0	-12.624	83	30.998
42377-164	Dronningens Tværgade 44, 7. mf.	44	27.590	48.950	0	-14.243	93	34.800
42377-165	Dronningens Tværgade 44, 7. th.	76	47.655	74.192	0	-24.601	141	49.732
42377-166	Borgergade 17 A, st.	207	129.798	40.338	32.450	-67.007	77	5.558
42377-167	Borgergade 17 B, st.	335	210.060	92.155	52.515	-108.441	176	36.405

Grundfond beregning nyt princip

Note 9

Lejernr.	Adresse	For- delings- tal	Max efter nyt princip 7.900.124	Saldo 31.12.2023	Indbetalt 2024	Forbrug 2024	Renter m.v.	Saldo 31.12.2024
					0			
42377-168	Borgergade 17 C, st.	237	148.609	45.990	37.152	-76.718	88	6.513
42377-169	Borgergade 17 D, st.	108	67.721	21.240	16.930	-34.960	41	3.251
42377-170	Borgergade 17 E, st.	72	45.147	14.458	11.287	-23.307	28	2.466
42377-171	Borgergade 17 F, st.	131	82.143	24.233	20.536	-42.405	46	2.410
42377-172	Dronningens Tværgade 40, st. th.	76	47.655	69.723	0	-24.601	133	45.255
		12.599	7.900.124	9.089.731	854.817	-4.078.338	17.333	5.883.542